

Lokal poslovno stambeni

Cena: 215.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vračar (Srbija, Beograd)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 126
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-2945046
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2024

Kontakt:
Telefon: +381652310600

Dodatne informacije:

Gospodara Vučića, Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Lokal se nalazi u ulici Gospodara Vučića, u prizemlju zgrade stare desetak godina i pogodan je za obavljanje raznih delatnosti. Sastoji se od dve velike prostorije, dve dodatne kancelarije, velikog magacinskog prostora i dva mokra čvora. Lokal je moguće pregraditi i sa zadnje strane napraviti stan, a sa prednje strane do ulice ostaviti lokal. Ukupna kvadratura je 126m², od kojih je sam lokal 98m², a magacinski prostor je dodatnih 28m² (u pitanju su tri garažna mesta koja su vrlo mala i pretvorena su u magacin, a po potrebi moguće je parkirati neki mali auto na neko od tih mesta). Grejanje je centralno, a sa zadnje strane lokala postoji dodatni veliki prostor koji je tekođe moguće iskoristiti. Zgrada je uknjizena, lokal u procesu legalizacije Lokal je za svaku preporuku.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555