

Novogradnja sa građevinskom dozvolom, Ledine ID#2168

Cena: 96.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Sterijina
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3829369
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2026

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam predstavimo prvi u nizu planiranih objekata na atraktivnoj lokaciji u Ledinama, sa završetkom radova predviđenim do kraja 2026. godine. Objekat se gradi u skladu sa pravosnažnom građevinskom dozvolom, garantujući sigurnost i kvalitet. Prikazani stan je na povucenom spratu. Sastoji se od: ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje i terase. Mali broj stanova po zgradi, što garantuje mir i privatnost. Pr + 1 + Ps Dizajniran za maksimalnu funkcionalnost i udobnost svakodnevnog života Izvanredna povezanost sa svim delovima grada čini ovo mesto savršenim za porodice i pojedince. U blizini se nalaze svi neophodni sadržaji: Aerodrom Nikola Tesla Autoput Miloš Veliki Osnovna škola Veći broj marketa, apoteka, kafića i restorana Zgrada se gradi od pažljivo biranih, visokokvalitetnih materijala koji obezbeđuju dugotrajnost, sigurnost i komfor. Grejanje: etažno podno + inverter klima uređaji Kvalitetna izolacija i završni radovi Cena je navedena bez PDV-a. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine. Agencijska provizija iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555