# Izdaje se odličan poslovni prostor preko puta Lutkarskog pozorišta, 110m2

## Cena: 1.800,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 110
**Namena prostora:** Više namena

Dodatne informacije:

Bulevar dr Zorana, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, preko puta Lutkarskog pozorišta. Prostor se sastoji od prizemlja i sprata. Površina prostora je 110m2. U prizemlju ima tri prostorije i toalet, a na spratu dve prostorije i toalet. Trenutno je sređivanje prostora. Luksuzno će biti opremljen. Sprovedena je ventilacija i grejanje je na inverter klime. Na odličnoj je lokaciji, pa je pogodan za raznorazne delatnosti, IT stručnjake, estetske salone i drugo. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude.Naša preporuka Vaš izbor. Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas.

**Šifra oglasa:** 03-3863504
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
**Telefon:** 018208007