Novi Sad, Telep, , 5.0, 300m2

Cena: 360.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 300
Površina zemljišta: 300
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 80982, 3a, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa, uknjižen, garaza, parking, dvorište/bašta. LUX spratna kuća sa estetikom i ukusom za miran, udoban i lagodan život u gradu Sastoji se od stambenog i poslovno kancelariskog prostora u skopu objekta. -Donji nivo kuće u prizemlju sadrži zatvoren bazen sa zastakljenim izlazom na dvorišnu terasu i pogledom na uređen baštenski vrt, kupatilo, zastakljen ulaz u zaseban poslovno kancelarijski prostor, garažu sa dva garažna mesta sa automatskim garažnim rolo vratima na daljinski, plus četiri parking mesta sa ulične strane, kao i kolski ulaz u dvorište. -Na spratnom nivou je velika dnevna master soba iz dva segmenta sa terpezarijskim delom, kuhinja, spavaća soba sa posebnom prostorijom za garderober i izlazom na prostran tavanski prostor, soba sa malom terasom i toalet. Pod je kompletan od keramičkih pločica i sa etražnim podnim grejanjem u celoj stambenoj površini. Kuća je termo izolovana tako da je velika ušteda potrošnje energenata, kao i izuzetna zvučna izolacija koja obezbeđuje mir, privatnosti i zvučni komfor doma sa širokim pregradnim zidovima, kao i spoljnim sendvič zidovima od pune cigle i aluminijumskom stolarijom. Uknjižena i održavana nepokretnost kako za lagodnan porodični koncept življenja sa interesantnim dizajnom i estetikom, tako i za poslovni/kancelarijski prostor ili drugu delatnost na odličnoj lokaciji. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989070
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603990210