

# Sarmanтна kuća u Krašićima - hitna prodaja

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Krašići (Crna Gora, Tivat )

**Kvadratura:** 130

**Površina zemljišta:** 430

**Broj soba:** 3 sobe

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2860119

**Datum postavljanja oglasa:** 23.12.2023

**Kontakt:** AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

**Telefon:** +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Hitno Sarmanтна kuća u Krašićima – cijena snižena sa 430 hiljada eura! Ova ugodna kuća s pogledom na more jedna je od najboljih ponuda nekretnina u predgrađu Tivta – kako za stalni boravak uz more, tako i za iznajmljivanje. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, gdje nema buke s glavnog puta. Istovremeno, do plaže se stiže za samo 3 minute. Na pješačkoj udaljenosti nalazi se nekoliko kafića i trgovina. Do Tivta i Porto Montenegro se stiže za 15-18 minuta vožnje. Površina kuće je 130 m<sup>2</sup>. Ukupno ima 3 spavaće sobe i 4 kupaoalice. Struktura kuće: — Na prizemlju se nalazi jacuzzi, sauna i kupaoonica. — Na spratu nalazi se glavna spavaća soba s vlastitom kupaoalicom, velikom terasom i dječja soba također s malom kupaoalicom. — Na 2.spratu nalazi se prostrani, svijetli dnevni boravak, velika terasa, kuhinja i odvojena soba koja sada objedinjuje kabinet i blagovaonicu. Ova soba se može pretvoriti u spavaću sobu, garderobu, igraonicu itd. Kuća ima garažu. Zemljište je kaskadno i zasađeno je mediteranskim raslinjem. Kuća je topla i suha, priključena na gradski vodovod i struju. \*Potrebno je obnoviti fasadu kuće. \*\*Moguća zamjena za stan u Tivtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555