

Prodajemo renoviran 3.0 stan, Južni bulevar, 78m2

Cena: 264.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Južni bulevar
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3592045
Datum postavljanja oglasa: 05.08.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo moderan, svetao i funkcionalan stan, smešten u jednom od najlepših delova ulice Južni bulevar, nadomak raskrsnice sa ulicom Grčića Milenka. Ova atraktivna lokacija obezbeđuje mirno okruženje, a ujedno i odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, dve spavaće sobe, kupatila sa degažmanom i dve terase koje pružaju dodatni komfor i prostor za uživanje. U potpunosti je renoviran, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Kuhinja je rađena po meri i prodaje se kompletno opremljena. Postavljena je spoljna PVC stolarija, unutrašnja vrata MDF ploče, ulazna vrata su sigurnosna, što pruža dodatnu sigurnost, hrastov parket prve klase, dok je keramika (kuhinja, kupatilo, terase) uvozna vrhunskog kvaliteta. Grejanje preko BOSCH konvektorskih radijatora, sa podešavanjem putem tajmera i termostata. Stan je trostrano orijentisan, što obezbeđuje dobru prirodnu ventilaciju i osvetljenost. Idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Uknjižen i odmah useljiv. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555