

# Odličan četvorosoban stan u centru grada!

**Cena: 259.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3864301  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021525591



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U samom srcu Novi Sad, na svega nekoliko minuta laganog hoda od pešačke zone, nalazi se ovaj izuzetan salonski stan koji odiše elegancijom i bezvremenskim šarmom stare gradnje. Sa svojih 96m<sup>2</sup> i troiposobnom strukturom, predstavlja savršen spoj komfora, funkcionalnosti i autentične gradske atmosfere. Stan se izdvaja vrhunskim rasporedom koji omogućava maksimalnu iskorišćenost svakog kvadrata, uz jasno odvojene dnevne i spavaće zone. Dvostrana orijentacija doprinosi obilju prirodne svetlosti tokom čitavog dana, kao i prijatnoj cirkulaciji vazduha, što dodatno naglašava osećaj prostranosti i udobnosti. Salonski karakter stana ogleda se u visokim plafonima i velikim prostorijama koje pružaju poseban osećaj elegancije i otvaraju brojne mogućnosti za uređenje prema ličnom ukusu. Upravo taj potencijal čini ovu nekretninu idealnom kako za porodični život u centru grada, tako i kao investiciju – bilo za luksuzno stanovanje ili poslovni prostor. Stan je uknjižen 1/1. Nekretnina koja retko dolazi na tržište – spoj prestižne lokacije, prostranosti i potencijala koji čeka da bude iskorišćen. Za više informacija i gledanje pozovite naše agente prodaje!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555