

# Jednoiposoban stan u novogradnji! ID#1066

**Cena: 133.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 44  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



| OBRAČUN PLOŠTINE    |                |                      |                      |              |
|---------------------|----------------|----------------------|----------------------|--------------|
| Br.                 | Prostora       | Ploština             | Ploština             | Pod          |
| 1. Stan 13 Dvosoban |                |                      |                      |              |
| 01                  | Trpezarija     | 3.43                 | 3.38                 | Prost. 29.25 |
| 02                  | Dnevni boravak | 14.83                | 14.40                | Prost.       |
| 03                  | Kuhinja        | 5.60                 | 5.62                 | Prost. 29.25 |
| 04                  | Kupaonica      | 4.22                 | 4.10                 | Prost. 29.25 |
| 05                  | Hodnik i ulaz  | 12.10                | 12.10                | Prost.       |
| 06                  | Terasa         | 3.30                 | 3.30                 | Kat. spoljna |
|                     |                | 48.58 m <sup>2</sup> | 48.58 m <sup>2</sup> |              |

Oglas.rs

**Šifra oglasa:** 03-3982707  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2026  
**Kontakt:** ELEMENT NEKRETNINE Reg.br. 1941  
**Telefon:** 066/8884847

## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Stanovi u izgradnji od renomiranog investitora sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stambenih zgrada. Visok nivo opreme i materijala koji se koriste za izgradnju. Uredna dokumentacija. Za kupce prve nekretnine postoji mogućnost povrata PDV-a. Parking i garazna mesta u ponudi. Grejanje na gas po utrosku. Nasa preporuka. Za vise informacija pozovite!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555