

Dve kuće i dva lokala na istoj parceli - Durmitorska

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Kalač Brdo (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Durmitorska
Kvadratura: 300
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3911103
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Nišu u Durmitorskoj ulici, 300m²+159m², na placu od 3.77a. Kuća poseduje i stambeni i poslovni deo (dva lokala od 50m² i 53m² sa mokrim cvorom), podrumске prostorije, četiri odvojene jedinice za stanovanje. Nalazi se na vrlo lepoj lokaciji, u mirnom kraju, blizu centra grada. U blizini se nalazi osnovna, srednja škola, dva fakulteta, kao i dve autobuske stanice, marketi. Pogodna je kako za porodični život, tako i za investitore. Veća kuća se sastoji od prizemlja, koje u svom sastavu ima lokal 50m², dnevnu sobu, spavaću sobu, podrum, kupatilo i ostavu. Prvi sprat se sastoji od dve spavaće sobe, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinjom i špajzom. Drugi sprat je po strukturi isti kao i prvi. Kuća poseduje i dve terase površina od 6 i 4 m². Manja kuća je površine 159m². Sastoji se od podruma (53m²), lokala (53m²) i potkrovlja (53m²). Uknjižene, urednog vlasništva. Cena je 220.000e. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555