

# Lepa kuća u blizini Keja ID#4234

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 310  
**Površina zemljišta:** 364  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo odličnu kuću u širem centru grada. Ukupna površina kuće je 310m<sup>2</sup> od toga je: 50m<sup>2</sup> podrum, 50m<sup>2</sup> poslovni prostor i 210m<sup>2</sup> stambeni deo. Kuća se nalazi na placu površine 3,64ara. Stambeni deo se sastoji od prizemlja i sprata. Na prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja i gostinsko kupatilo. Prvi sprat se sastoji od velikog dnevnog boravka, četiri spavaće sobe i kupatila. Grejanje je na gas a može biti i na pelet. Poslovni prostor se sastoji od tri prostorije, čajne kuhinje i kupatila. Kuća je u dobrom stanju i bez dodatnih ulaganja. Posедуje i lepo uređeno dvorište. Zbog lokacije na kojoj se nalazi (u blizini Delte) ova nekretnina je idealno mesto za miran, kvalitetan i komforan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-2848108  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.12.2023

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166414100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555