Zmajevo – širok plac sa kućom i baštom pored Jegričke

Cena: 48.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zmajevo (Srbija, Vrbas)

Kvadratura: 148
Površina zemljišta: 1355
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Starija gradnja



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U mirnom delu Zmajeva, u ulici Petra Drapšina, prodaje se kuća sa prostranim dvorištem i baštom — za one koji žele više prostora, zelenila i priliku da svoj dom urede po sopstvenoj meri.Plac ima 719 m², a uz njega dolazi i 636 m² bašte na parceli broj 1055, odnosno ukupno 1.355 m² zemljišta. Sa frontom od 21 m, ima dovoljno prostora za cveće, povrtnjak, voćke, kutak za druženje ili neku vašu ideju. U dvorištu se nalazi i aktivan bunar, koristan za zalivanje i održavanje bašte.Na placu se nalaze kuća od 148 m² i 42 m² pomoćnih objekata. Kuća je starije gradnje, od naboja. Vlaga je sanirana, a krov renoviran, dok su za osposobljavanje i uređenje prostora za stanovanje potrebna dodatna ulaganja.Blizina Jegričke i mirna lokacija daju ovom imanju posebnu privlačnost. Zmajevo ima i železničku stanicu, što je dodatna prednost mesta, a blizina Novog Sada i povezanost autoputem čine ga zanimljivim za one koji žele život van gradske gužve, uz lako dostupan grad.Za baštu je trenutno u toku dopunski ostavinski postupak.Ivan Ruskovski – licencirani agent za nekretnineLicenca broj: 4295SMART AGENT – Agencija za nekretnineTelefon: 065/910-82-95Registar posrednika, redni broj: 2292www.smartagentnek.comZa više informacija i zakazivanje razgledanja:Ivan Ruskovski – licencirani agent za nekretnineLicenca broj: 4295SMART AGENT – Agencija za nekretnineTelefon: 065/910-82-95Registar posrednika, redni broj: 2292

Šifra oglasa: 03-4000326
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: Smart Agent
Telefon: +381659108295