

## 3.5 stan u kompleksu Palata Vizantija, 71m<sup>2</sup>

**Cena: 295.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hala Pionir (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Dragoslava Srejovića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 71  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3890327  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.06.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se porodičan stan u naselju Palata Vizantija, kod Hale Pionir, površine 71 m<sup>2</sup> sa panoramskim pogledom na Dunav. Stan je funkcionalno organizovan i odmah useljiv, a sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom otvorenog koncepta, spavaće sobe, dve dodatne sobe koje se mogu koristiti kao dečije ili radne, dva kupatila i terase. Posebnu vrednost ove nekretnine predstavlja izuzetna osvetljenost, pažljivo osmišljen raspored i nesmetan pogled na reku koji pruža jedinstven osećaj prostora i komfora. Objekat je građen po visokim standardima kvaliteta, uz primenu najsavremenijih, ekološki bezbednih materijala. U poslovnom delu zgrade nalazi se renomirana zdravstvena ustanova, što dodatno potvrđuje kvalitet gradnje, stabilnost konstrukcije i visok nivo održavanja celokupnog kompleksa. Postoji mogućnost kupovine garažnog parking mesta po ceni od 20.000 evra. Stan od 71 m<sup>2</sup> u naselju Palata Vizantija kod Hale Pionir izdvaja se panoramskim pogledom na Dunav, funkcionalnim rasporedom sa tri spavaće sobe, terasom, dva kupatila i kvalitetnom gradnjom. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555