

Lokal u centru, 330m2, prizemlje

Cena: 489.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Namena prostora: Više namena

Kvadratura: 330

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3952739

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Prešernova, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal u centru. Ukupna površina lokala je 330m2, uknjižene površine 299m2. Nalazi se u prizemlju stambeno-poslovnog objekta i sastoji se od dve etaže. Posедуje dva ulaza, komforan višenamenski prostor, kancelariju, kuhinju, dva mokra čvora i terasu. Nalazi se u objektu novije gradnje, spoljni aluminijumski portali, toplotne pumpe (podno grejanje) kao alternativa grejanja i hlađenja. Mogućnost kupovine sa zakupcem na duži vremenski period. Uknjižen, čisto vlasništvo.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555