Klisa - Odlična ponuda, odmah useljiv stan za 1600€/m² !

Cena: 113.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 71
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno prijatan, kompletno renoviran stan površine 71 m², smešten na spratu porodične kuće u mirnom i porodičnom delu Novog Sada – Klisi. Idealan za one koji traže miran, ali dobro povezan kutak u gradu. Prostrani dnevni boravak sa otvorenom kuhinjom i trpezarijom pruža savršen prostor za porodična okupljanja, druženja i svakodnevni život. Dve zasebne spavaće sobe omogućavaju potpunu privatnost i komfor. Stan poseduje podno grejanje na gas sa sopstvenim kotlom, što omogućava visoku energetsku efikasnost i potpunu kontrolu nad troškovima, dok nova stolarija sa komarnicima i pažljivo odabrani završni materijali upotpunjuju utisak kvalitetnog, savremenog prostora. Posebna pogodnost ovog stana je pripadajuće stepenište sa malom platformom koje omogućava dodatni prostor za odlaganje, kao i pripadajuće parking mesto u dvorištu kuće. Lokacija stana je idealna za porodičan život, sa direktnom vezom do centra grada, dok se u blizini nalaze dve osnovne škole, dva vrtića, dom zdravlja, sportski centar i veliki market. BIG šoping centar udaljen je svega nekoliko minuta vožnje, a centar grada svega 6 kilometara. Stan je uknjižen, vlasništvo je 1/1, bez tereta. Cena stana iznosi 1.600 evra po kvadratu, s tim da je u cenu već uračunata agencijska provizija od 3%. Ukoliko tražite kvalitetan stan u mirnom delu grada, ali sa svim važnim sadržajima na dohvat ruke, ovaj dom na Klisi predstavlja idealan izbor. Kontakt 0606222813

Šifra oglasa: 03-3663272
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2025

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10