

# Kuća, Zvezdarska šuma ID#131438

**Cena: 330.000,00 EUR**

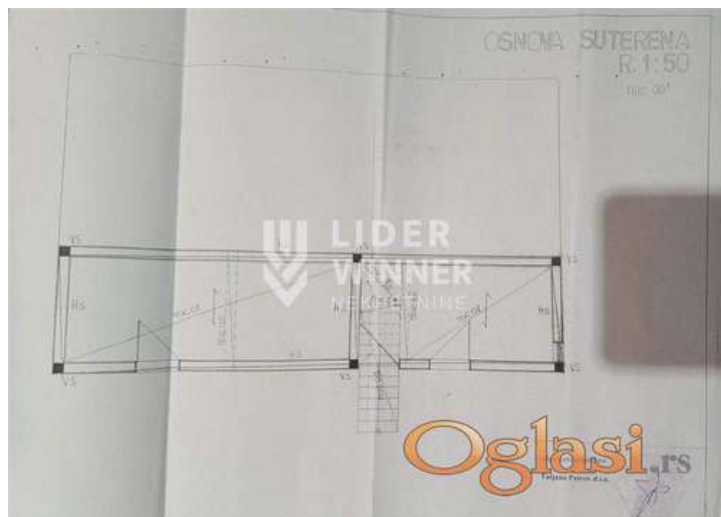
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zvezdarska šuma (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Oštreljska  
**Kvadratura:** 214  
**Površina zemljišta:** 400  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-3340614  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.01.2025

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 067/7789-343



## Dodatne informacije:

Terasa

## Tekst oglasa:

Predstavljamo vam ovu prelepu kuću smeštenu na ivici Zvezdarske šume, koja se prostire na 214 m<sup>2</sup>. Sa terase se pruža očaravajući pogled na Dunav. Kuća se sastoji od suterrena, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi renoviran stan sa tri spavaće sobe, kuhinjom, trpezarijom, kupatilom, hodnikom i izlazom na terasu površine 107m<sup>2</sup>. Potkrovlje, koje zauzima 107 m<sup>2</sup>, pruža mogućnost prilagodbe prema potrebama novog vlasnika. U suterenu su smeštene podrumске prostorije. Grejanje u kući je etažno, na struju, uz mogućnost instalacije sistema za grejanje na pelete. Ispred i iza kuće prostire se uredno dvorište površine 4 ara, u potpunosti ograđeno. Agent zadužen za prodaju Jelena Mandić 0666480064 broj licence 2702 agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555