

# Dvosoban stan 55m2 Spens, direktno od vlasnika

**Cena: 209.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Vojvodanskih brigada 22  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3848079  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0642663215



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

O stanu Stan u zgradi Centralno grejanje Prostorije: kupatilo, kuhinja, ostava, terasa Opremljenost: Namešteno - internet, TV, klima, veš mašina, kuhinjski elementi, sudo mašina, frižider, šporet, rerna, ležaj, plakar Uknjiženo Kupovina direktno od vlasnika O zgradi 1 lift Godina izgradnje: 2005. 15 parking mesta za stanare Telekomunikacije Tip interneta: optički 1 telefonska linija Prodaje se dvosoban stan površine 55m<sup>2</sup>, smešten u zgradi izgrađenoj 2005. godine od strane Aleksandar gradnje. Stan se nalazi na prvom spratu i sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i izlazom na terasu, spavaće sobe sa francuskim balkonom, kupatila, ostave i hodnika. Stan je potpuno namešten i spreman za useljivanje bez ikakvog dodatnog ulaganja. Uz stan dolazi i posebna ostava u prizemlju zgrade. Vlasnički list 1/1. Zgrada raspolaže sa 15 parking mesta u zatvorenom dvorištu, namenjenih isključivo stanarima. Molim agencije da me ne kontaktiraju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555