# Lux poslovni prostor, 4 kancelarije, centar grada! ID#1421

## Cena: 1.100,00 EUR



**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Kvadratura:** 90
**Namena prostora:** Kancelarija




Dodatne informacije:

Kralja Milana, Sprat, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetan poslovni prostor. - Lux salonac. - Drugi sprat. - Kompletno renoviran. - U neposrednoj blizini Terazija, Andrićevog venca, Skupštine grada, Narodne skupštine, Slavije i Beogradanke. - Veoma niski troškovi održavanja (Infostan oko 2.000 dinara mesečno). • - Površina poslovnog prostora 90 m². - Četiri odvojene kancelarije. - Kuhinja. - Dva sanitarna čvora sa prirodnom ventilacijom. - Četiri klima uređaja. - Hrastov parket. - Etažno grejanje. - Telefonska linija. - Sigurnosna vrata. - Interfon. - Alarm. - Video nadzor u zgradi. - Parking. • - Višenamenski poslovni prostor pogodan za kancelarijsko poslovanje, administrativne delatnosti, IT firme, manje kompanije, agencije, konsultantske firme, knjigovodstvene biroe i predstavništva.. • - Prometna lokacija. - Autobuska stajališta u neposrednoj blizini, odlična povezanost sa svim delovima grada. • - Depozit obavezan. - Zakup na duži vremenski period. - Rentira fizičko lice. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

**Šifra oglasa:** 03-3930875
**Datum postavljanja oglasa:** 30.07.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
**Telefon:** 069/369-3698