

# Spratna kuća, Gornji Komren, 170 m2, 454 m2 placa

**Cena: 102.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** 8. mart  
**Kvadratura:** 170  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3910880  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju spratna pr i sprat kuća kvalitetne gradnje, u centru Gornjeg Komrena, na placu sa pomoćnim objektom. Prizemlje se sastoji od velike višenamenske prostorije moguće lokala u funkciji dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i dve spavaće sobe. Unutrašnjim stepenicama, sa mogućnošću korišćenja zasebnog ulaza se dolazi do sprata na kojem je dnevna soba sa kuhinjom i izlaskom na terasu, tri spavaće sobe, sa izlaskom na terasu iz dve sobe i kupatila koje se renovira. Iznad je tavan i uredan krov. Na podu je očuvan parket, stolarija je drvena a grejanje etažno sa kotlom na čvrsto gorivo smeštenim u podrumu. Veći deo dvorišta je iza kuće, ima zidano montažni pomoćni objekat i zelenilo. Kuća u postupku legalizacije, pogodna za život višečlane porodice. Vredi videti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555