

# NOVI DORČOL 50M2 luks 2.0 ID#1563

**Cena: 400.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** venizelsova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 19. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3675824  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.10.2025

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 □□ DVOSOBAN STAN U NOVOM DORČOLU – LUKSUZ, POGLED I ELEGANCIJA U SRCU GRADA □□ Lokacija: Novi Dorćol □□ Površina: 49,12 m<sup>2</sup> □□ Sprat: 8/10 □□ Cena: 400.000 € □□ Nameštenost: Potpuno namešten, sve novo □□ Ekskluzivno u ponudi — moderan dvosoban stan u Novom Dorćolu, u najtraženijem delu centra Beograda! Stan je nov, luksuzno opremljen, sa pažljivo biranim nameštajem i najsavremenijom tehnikom. Nalazi se na 8. spratu reprezentativne zgrade sa liftom, recepcijom i obezbeđenjem. Sastoji se od: prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe sa ugradnim plakarom, moderno uređenog kupatila, i terase sa prelepim pogledom na grad. Zgrada je deo najprestižnijeg kompleksa u centru Beograda, koji nudi mir, sigurnost i sofisticiran urbani život na nekoliko koraka od Kalemegdana, Knez Mihailove i reke. □□ Novogradnja vrhunskog kvaliteta □□ Klimatizovano, podno grejanje □□ Sav nameštaj i uređaji su potpuno novi □□ Idealno za život ili investiciju □□ MAXIS GROUP doo Beograd Broj u Registru posrednika: 1850 □□ 060 0660 429 □□ Agent prodaje: Bojan Vranić (licenca 5744), □□ Maxis Group doo Beograd – 1850 REGISTARSKI BROJ Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555