

# Odličan višenamenski lokal!

**Cena: 127.310,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 42

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2836816

**Datum postavljanja oglasa:** 04.12.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu ponudu višenamenskog lokala u Cara Dušana. Lokal je ulični i nalazi se na samom početku ulaska u Đorđa Magaraševića iz Cara Dušana. Lokal je odličan za sve vrste delatnosti. Lokal je uknjižen na 42m<sup>2</sup> a zbog galerije u prirodi ima cca 54m<sup>2</sup>. Postoji jedan sanitarni čvor na galeriji. Sam lokal je odlično održavan i ne zahteva prevelika ulaganja. Visina plafona je standardna i iznosi 3.00m. Lokal je trenutno u radu i za sve informacije i razgledanja istog pozovite naše agente prodaje. Naša topla preporuka!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555