

# Izdaje se dvosoban namešten stan na Paliluli, cg, 51m2

**Cena: 280,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stara železnička kolonija  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884669  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se dvosoban namešten stan na Paliluli, u zgradi starije gradnje bez lifta, na trećem spratu, površine 51m2, sa centralnim grejanjem. Stan se sastoji ulaznog hodnika u kome je smeštena kuhinja, dnevene sobe sa trpezarijom i izlazom na terasu, još jednog hodnika koji vodi do spavaće sobe sa još jednim izlazom na istu terasu i kupatila sa veš mašinom. Zbog svoje lokacije, na 10ak minuta od centra grada, mogućnost parkiranja automobila besplatno, odličan je za stanovanje porodice, studente its. Stan se nalazi u mirnoj ulici, orijentisan jugo-zapadno i lepo je osvetljen, sa prijatnom atmosferom. Izdaje se isključivo na duži period, minimum 12 meseci zakupa. Depozit je obavezan u visini jedne kirije. Agencijska usluga je besplatna. Javite se, očekujemo Vas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555