Na prodaju urbanizovano zemljiste Dobrota Kotor

Cena: 682.500,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kotor (Crna Gora, Kotor)

Površina zemljišta: 1406
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaje se urbanizovano zemljiste u Dobroti, naselje Kamenarovici, opstina Kotor. Dobrota je prelijepo naselje u opštini Kotor, smješteno duž Bokokotorskog zaliva. Poznata je po svojim kamenim kućama, uskim uličicama i predivnoj obali koja pruža spektakularan pogled na more i planine. Ovo područje je idealno za šetnje uz obalu, kupanje, kao i uživanje u autentičnoj primorskoj atmosferi. Dobrota je dio UNESCO-ve svjetske baštine, zajedno sa Starim gradom Kotorom i cijelim Bokokotorskim zalivom. Pod zaštitom je zbog svoje jedinstvene kombinacije prirodnih ljepota, kulturne baštine i arhitekture koja odražava uticaje Venecije, Austrougarske i lokalne primorske gradnje. Ukupno je na prodaju 9 katastarkih parcela, ukupne povrsine 1406 m2, sto cini urganisticku parcelu iste kvadrature. Karatkrtistike: Maksimala bruto gradjevinska povrsina: 1406 m2 Maksimalni indeks izgradjenosti: 1 Maksimalni indeks zauzetosti: 0.35 Maksimalna spratnost obkjekta: P+1+PK Moguce je postici dogovor sa vlasnikom za dodatne parcele zelene povrsine oko 1000 m2, koje se granice sa ovom urbanistickom parcelom.

Šifra oglasa: 03-3363760
Datum postavljanja oglasa: 05.02.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067