Odličan!

Cena: 22.450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Površina zemljišta: 818



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi su četiri građevinske parcele ukupne površine 2.473 m². Parcele se mogu kupiti pojedinačno, a postoji i mogućnost kupovine celokupne površine u kompletu. Površine parcela su: 534 m², 662 m², 651 m² i 818 m2. Parcele se prodaju pojedinačno, a moguća je i kupovina kompletne površine od 2.473 m² po posebnoj ceni. Parcele se nalaze na vrhu brda, sa otvorenim i prelepim pogledom, čistim vazduhom i izuzetno mirnim okruženjem. Orijentisane su suprotno od magistralnog puta, što pruža dodatnu privatnost i mir, bez direktne buke sa saobraćajnice. Do parcela vode dva asfaltna puta, a prilaz je moguć kako iz pravca Čajetine, tako i iz pravca centra Zlatibora. Od centra Zlatibora i hotela Paliad udaljene su oko 8 km, do kojih se veoma brzo stiže automobilom, dok se u blizini, na oko 900 m, nalazi petlja budućeg auto-puta ka Crnoj Gori. Na parceli je dostupna električna energija, dok se gradska voda nalazi na susednoj parceli. Prema informacijama vlasnika, na parceli je moguće izgraditi objekat površine u osnovi oko 200 m², pri čemu bi objekat trebalo da bude izveden pod jednim krovom i da obuhvata prostor za smeštaj ljudi, stoke i mehanizacije. Detalje i mogućnosti gradnje potrebno je proveriti u nadležnoj službi i kroz važeću plansku dokumentaciju. Zahvaljujući mirnoj lokaciji, prirodnom okruženju, dobroj saobraćajnoj povezanosti i blizini Zlatibora, parcele predstavljaju interesantnu priliku za izgradnju objekta za stanovanje, turistički sadržaj ili druge namene u skladu sa planskim uslovima.

Šifra oglasa: 03-4017062
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/661-32-13