

# Lux 3.0 ID#8878

**Cena: 200.690,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 57  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3757928  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.01.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan u novogradnji, odlično pozicioniran, na pešačkoj udaljenosti od Ada Mall-a, Ade Ciganlije, Opštine Ćukarica... Odlična povezanost gradskim prevozom sa svim delovima grada. Pažljivo birani materijali izgradnje, uredna dokumentacija, useljenje planirano u septembru 2026. Postoji mogućnost kupovine parking mesta. Cena izražena bez PDV-a, za kupca prve nekretnine mogućnost povrata. Fazno plaćanje, moguća kupovina i na kredit. Raspored: hodnik, toalet, dnevna sa kuhinjom i trpezarijom, hodnik, kupatilo, dve sobe, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555