

Klisa - 70m2 - troiposoban duplex

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Otokara Keršovanija
Sobnost: Troiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 70
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3953470
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0659005009



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Stan izdaje se komforan i kompletno opremljen troiposoban stan na Klisi, u ulici Otokara Keršovanija, smešten u mirnom i lepom porodičnom delu naselja. Stan je organizovan kao duplex i pruža funkcionalan raspored i dovoljno prostora za udoban svakodnevni život. Stan poseduje i lepu, veliku terasu, a posebno je idealna za boravak i odmor na otvorenom. Sem kupatila stan poseduje i dodatni toalet. Zbog svoje veličine, rasporeda i lokacije, stan je posebno pogodan za porodice sa decom. Nalazi se u mirnom porodičnom kvartu, u blizini osnovne škole i vrtića, što dodatno doprinosi praktičnosti svakodnevnog života. Grejanje je podno, na gas, a stan poseduje kalorimetar koji omogućava regulaciju temperature i kontrolu potrošnje. Bojler u kupatilu je takođe na gas. Stan je kompletno opremljen i poseduje sve potrebno za svakodnevni život. Od opreme se izdvajaju mašina za pranje veša, mašina za sušenje veša, mašina za sudove, kao i određeni kuhinjski pribor. Oprema i uređaji su noviji. Velika terasa predstavlja dodatnu pogodnost stana i pruža prijatan prostor za boravak na otvorenom. Parking je moguć ispred zgrade. Troškovi: • Informatika je minimalna i ne može preći 3.000 dinara mesečno. • Grejanje u zimskom periodu iznosi približno 100 € mesečno. • Tokom letnjeg perioda plaća se samo održavanje, bez troška grejanja. Stan je odmah useljiv. Zakupnina: 700 € mesečno Depozit: 700 € Agencijska provizija: 350 € jednokratno Za više informacija i dogovor oko gledanja stana pozovite: 065/9005-009

