

# Kuca,NOVI SAD,KAMENJAR,kvadratura: 60, € 62000, ID: 3002144

**Cena: 62.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kamenjar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 60  
**Površina zemljišta:** 19  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3650466  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.09.2025

**Kontakt:** PREDRAG VUČKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MAGNAT-NS NOVI SAD  
**Telefon:** +381 63 1010 664 | +381 21 452-942



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi Sad, Kamenjar. ZA LJUBITELJE DUNAVA! Prodaje se RENOVRANA VIKENDICA, u drugom redu do Dunava. Vikendica je P+I+PK, prizemlje se može koristiti kao letnja kuhinja, radionica ili ostava, prva etaža poseduje kupatilo sa prirodnom ventilacijom, kuhinju i dnevni boravak, a potkrovlje je odlično za spavaći prostor. Uknjižena površina je osnova vikendice 19m<sup>2</sup>, bez tereta 1/1 na vlasnika - RETKOST NA KAMENJARU. Vikendica ukupno ima oko 60m<sup>2</sup>. Objekat je priključen na gradski vodovod, priključak gasa je pored kuće - može se uvesti gas u kuću ili grejanje može biti na inverter klimu (struja). Prilaz do vode je izbetoniran i širok oko 7 metara, a ima prostora i za vezivanje čamca ili pecanje. Za više informacija i gledanje pozovite: 0631010640 Ivana.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555