Luksuzan četvorosoban stan - 102 m² - Square Garden sa garažim mestom

Cena: 300.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 102
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je praktično nov, kompletno namešten i odmah useljiv četvorosoban stan od 102 m² u modernom kompleksu Square Garden, u Avijatičarskom naselju u Novom Sadu. Zgrada je izgrađena 2024. godine, a stan je useljen pre samo dva meseca, pa je sve u njemu potpuno novo. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade sa liftom i ima dva kupatila, dva toaleta i komotnu terasu pravilnog oblika. Grejanje je centralno, a Smart Home sistem omogućava podešavanje grejanja i hlađenja putem aplikacije na telefonu, gde god da se nalazite. Stan je opremljen luksuznim nameštajem i vrhunskom Miele i Bosch belom tehnikom koja je još uvek pod garancijom. Nije potrebno nikakvo ulaganje, samo unesete lične stvari i useljavate se. Prednosti kompleksa: najveći novoizgrađeni kompleks u gradu, sa puno zelenila i uređenim dečijim igralištima komšiluk koji čine uglavnom mlade porodice fizičko obezbeđenje i portirska služba 24/7, video nadzor prilaz za osobe sa invaliditetom mogućnost kupovine garažnog mesta odmah ispod stana, uz parking u dvorištu zgrade Stan je uknjižen. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3994818
Datum postavljanja oglasa: 26.10.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919