Bačko Gradište-Uknjižen Poslovni Objekat 434 m2 u blizini Bisernog ostrva pogodan za Adaptaciju u Apartmane-065/385 8880

Cena: 109.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačko Gradište (Srbija, Bečej)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 434
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodajemo u Bačkom Gradištu Uknjižen Poslovni Objekat 430 m2 na Odličnoj Lokaciji...Objekat je Ozakonjen P+Pk sagrađen 2002. godine od čvrstog materijala-cigle ima trofazni električni i gasni priključak Lokacija objekta je odlična, nalazi se u naseljenom delu Mesta u blizini parka prirode Stara Tisa. Do 2018. godine je korišćena kao pekara. Može da se koristi kao poslovni objekat proizvođačkog ili prerađivačkog tipa (tipa krojačka radionica, poslastičarska radionica, pakeraj ili za drugu namenu) ili kao ugostiteljski objekat. Mogu da se naprave sobe-apartmani za izdavanje sa ili bez restorana ili da se naprave 3-4 stambene jedinice od 60-80m2 za izdavanje. Na ulici ima dovoljno mesta i za parking od više vozila. Odlična ponuda za dugoročne investitore. Objekat je uknjižen kao pomoćna zgrada, kupcu ostaje da izvrši prenamenu za određenu delatnost. Potencijal objekta je velik zbog blizine vikend naselja i parka prirode Stara Tisa, koja je doživela pravi bum poslednjih par godina...Vredi Pogledati... više informacija na tel. 065/385 8880...Mišo Licenca broj 2465 ili na www.status-nekretnine.com A57-22225 (STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REGISTAR POSREDNIKA POD BR.182)

Šifra oglasa: 03-3723984
Datum postavljanja oglasa: 11.12.2025

Kontakt: STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
Telefon: 021522177