

Lux, novi petosoban stan na Podbari-izuzetna ponuda

Cena: 566.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 121

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3887843

Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju novi, luksuzan penthaus stan sa izuzetnim rasporedom i komforom, ukupne površine 156 m² (donja etaža 121 m² + gornja etaža 35 m²), uz spektakularnu terasu od 95 m², koja pruža potpunu privatnost i mogućnost uređenja po vašoj meri. Stan poseduje tri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba, sa sopstvenim kupatilom. Gornja etaža funkcioniše kao posebna celina i može biti iskorišćena kao garsonjera, radni prostor ili privatna zona. Nekretnina je trostrano orijentisana, sa obiljem dnevnog svetla tokom celog dana, a dodatnu vrednost pruža činjenica da se nalazi svega par minuta od samog centra grada - idealno za one koji žele blizinu svih važnih sadržaja. Ogromna terasa, prostran dnevni boravak, funkcionalna kuhinja i odlična organizacija prostora čine ovaj stan jedinstvenom ponudom. Retko u prodaji - stan koji pruža osećaj kuće u urbanoj zoni! Uz stan postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta od 17 m² i 14 m², po ceni od 25.000,00 eura po garažnom mestu. Vlasnička dokumentacija je uredna. Nekretnina za svaku preporuku. U cenu je uključena agencijska naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0600800085.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555