Kopitareva gradina 95m2, idealno kao poslovni prostor ID#4860

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kopitareva gradina (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 95
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan prostor u srcu Beograda, Kopitareva gradina. Površina stana je 95m2, vrlo je prostran i komforan. Idealan za otvaranje u svrhe poslovnog prostora, poput kancelarija i muzičkog studija. Nalazi se na četvrtom spratu stambene zgrade od pet spratova. Prostor je pažljivo je dizajniran i uređen sa izraženim estetskim ukusom. Funkcionalnost prostora se ogleda u dve prostrane kancelarije i jedne kompaktnije, savršeno prilagođene za više manjih timova ili kao vid individualne radne zone. Poseduje mokri čvor, čajnu kuhinju. Sistem klimatizacije obezbeđuje toplotu i svežinu prostora. Svaka karakteristika prostora je osmišljena da podrži efikasnost i da zadovolji najviše standarde radne sredine. Odlično pozicioniran, nadomak Trga Republike, Knez Mihailove ulice, Narodne skupštine i ostalih centralih lokacija grada. Blizu svih lokala, prodavnica, pekara, kafića, restorana. Dobro je pozicioniran putem više različitih linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you an exceptional space in the heart of Belgrade, Kopitareva Gradina. The area of the apartment is 95m2, it is very spacious and comfortable. Ideal for opening for business purposes, such as offices and music studios. It is located on the fourth floor of a five-story residential building. The space is carefully designed and decorated with a pronounced aesthetic taste. The functionality of the space is reflected in two spacious offices and one more compact one, perfectly adapted for several smaller teams or as a form of individual work zone. It has a wet room, a kitchenette. The air conditioning system ensures warmth and freshness of the space. Every feature of the space is designed to support efficiency

Šifra oglasa: 03-3763416
Datum postavljanja oglasa: 26.01.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

and meet the highest work environment standards. Excellent location, close to Republic Square, Knez Mihailova Street, National Assembly and other central locations of the city. Close to all bars, shops, bakeries, cafes, restaurants. It is well positioned by several different lines of public transport. Deposit. Agency commission 50% of the first monthly rent. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Мы предлагаем вам исключительное пространство в самом сердце Белграда, в Копитаревой Градине. Площадь квартиры составляет 95 м2, она очень просторная и комфортабельная. Идеально подходит для размещения офисов и музыкальных студий. Расположена на четвертом этаже пятиэтажного жилого дома. Пространство тщательно спроектировано и оформлено с выраженным эстетическим вкусом. Функциональность пространства отражена в двух просторных кабинетах и одном более компактном, идеально подходящем для нескольких небольших команд или в качестве индивидуальной рабочей зоны. В нем есть душевая комната и мини-кухня. Система кондиционирования воздуха обеспечивает тепло и свежесть в помещении. Каждая деталь пространства разработана для повышения эффективности и соответствия самым высоким стандартам рабочей среды. Превосходное расположение, недалеко от площади Республики, улицы Кнеза Михайлова, Национального собрания и других центральных мест города. Рядом находятся бары, магазины, пекарни, кафе, рестораны. Удобное расположение рядом с несколькими линиями общественного транспорта. Залог. Комиссия агентства: 50% от первой месячной арендной платы. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718