

# PP, kod opštine Voždovac, višenamenski prostor ID#2818

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ustanička  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3924418  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.07.2026

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Opštine Voždovac, na oko 10 minuta hoda od Hrama Svetog Save. Veoma je svetao, funkcionalnog rasporeda i ima centralno grejanje. Zgrada poseduje dva lifta, kontrolisan ulaz putem kartice i sigurnosna vrata sa dve brave. Stan se izdaje prazan, osim potpuno nove kuhinje sa ugradnim elementima, ravnom pločom, frižiderom, mikrotalasnom pećnicom, stolom i stolicama. Sastoji se od tri odvojene prostorije, zasebne kuhinje, kupatila, ostave, ugradnog plakara i prostranog hodnika. U svim prostorijama sprovedena je optička internet instalacija i klima. Neposredno ispred zgrade nalazi se stajalište autobusa 31, dok su u blizini i linije 17, 25, 25P i 26. U okruženju se nalaze pošta, banke, prodavnice, dom zdravlja, šoping centar i osnovna škola. Parking oko zgrade nije zoniran, a lokacija pruža odličnu povezanost sa autoputem. Stan je idealan za kancelarijski ili drugi poslovni prostor. Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555