# Poslovno stambena zgrada na odličnoj lokaciji..

## Cena: 1.350.000,00 EUR



**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Rumenka (Srbija, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena
**Kvadratura:** 508
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-3520677
**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2025

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
**Telefon:** 021522177

Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Poslovno stambeni kompleks za biznis sa stanovanjem. Nalazi se naprometnoj saobralčajnici sa šleperskim prilazom. Kompleks napred poseduje kancelarijski deo sa kuhinjom i dva saniratna čvora sa svlačionicama za radnike u prizemlju i još dve kancelarije na spratu. U produžetku je 4-soban stan sa posebnim ulazom, a i povezan je sa kancelarijskim delom, pa po potrebi i on se može iskoristiti za poslovanje ukolimko je potrebno.. U nastavku kopleksa su dve manj hale visine 4.1 m prva i druga visine je 3.8 m... Ukupno za poslovanje ima oko 357 m2 , i stan je 151 m2. Na kraju hala postoji voćnjak -kajsije u rodu... Plac je 6128 m2, stim da po potrebi može de još dodati jer u produžetku je veći plac od kojeg je moguće odcepiti koji deo. Vlasništvo 1/1 i svi objekti su uknjiženi. Vredi pogledati. kontakt: 065/3858-888 Dančo lic. br.322 ili na:www.status-nekretnine.com A57-21836 STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REG. POSREDNIKA POD RED. BR.182