# Top ponuda, povoljno

## Cena: 84.580,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Garsonjera
**Kvadratura:** 26
**Stanje objekta:** U izgradnji
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Zgrada koji izgleda kao luksuzan hotel — a pruža osećaj pravog doma. Na atraktivnoj lokaciji, na samom početku Telepa, u neposrednoj blizini Limana, nastaje moderna stambena zgrada koja donosi spoj savremene arhitekture, luksuznog dizajna, vrhunskih materijala i tehnologije. Ovo nije projekat u kojem se pažnja posvećuje samo izgledu. Svaki detalj je osmišljen da budućim stanarima pruži komfor, sigurnost, privatnost i kvalitet života na visokom nivou. Već pri ulasku, jasno je da je reč o projektu posebne estetike. Elegantne crne mermerne površine, prirodni tonovi drveta, sofisticirana ambijentalna LED rasveta i pažljivo odabrani detalji stvaraju reprezentativan ulazni prostor koji ostavlja snažan prvi utisak. U stanovima se nastavlja ista filozofija — keramika prve klase, moderna LED rasveta i pažljivo birani materijali daju prostoru bezvremensku eleganciju, postoji mogućnost ili izbor da vaš dom ima savremen Smart Home sistem koji omogućava da tehnologija bude diskretno integrisana u svakodnevni život. Kvalitet se, međutim, ne završava na estetici. Termoblok debljine 25 cm, kvalitetna fasada, šestokomorna stolarija i armirano-betonska ploča debljine 20 cm obezbeđuju odličnu termoizolaciju, stabilnost i prijatan osećaj u prostoru tokom cele godine. Posebna pažnja posvećena je i sigurnosti. Premium ulazna vrata i Master Key sistem pružaju dodatni nivo privatnosti i kontrole pristupa. Zašto izabrati baš ovaj projekat? Zato što je dom mnogo više od kvadrature. To je osećaj kada se vratite kući i znate da ste izabrali prostor u kojem su estetika, funkcionalnost i kvalitet podjednako važni. To je zgrada koja već na ulazu ostavlja utisak. Stan koji ne zahteva kompromis između lepote i praktičnosti. Lokacija koja spaja mir, sa blizinom gradskih sadržaja i Limana. I standard koji je osmišljen da traje. Ako tražite nekretninu koja će biti podjednako dobra za život danas, ali i vredna investicija za budućnost — ovo je projekat koji vredi pogledati. Kontakt: 021/221-5100

**Šifra oglasa:** 03-3944488
**Datum postavljanja oglasa:** 21.08.2026

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021/221-5101