

AD Residence. Useljiv. Lux stan na odličnoj lokaciji

Cena: 323.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Retenzija (Srbija, Beograd, Zemun)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 73
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3952228
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetan dvostrano orijentisan trosoban stan u prestižnom stambenom kompleksu AD Residence. Nekretnina je potpuno nova i odmah useljiva, a odlikuju je kvalitetni materijali i savremena oprema: * aluminijumska stolarija, * komarnici na svim prozorima, * električni podizači roletni, * troslojni hrastov tarket, * vrhunska španska keramika, * tri inverter klima uređaja (split sistem), * centralno grejanje sa obračunom po potrošnji. Nalazi se na idealnoj lokaciji između Zemuna i Novog Beograda, što omogućava brz i jednostavan pristup poslovnim centrima, auto-putu, aerodromu i centru Beograda. Ono po čemu se Retenzija posebno izdvaja jeste odličan balans između urbanog života i mirnog okruženja. U neposrednoj blizini nalaze se Zemunski kej, brojni restorani i kafići, vrtići, škole, dom zdravlja, marketi i sportski sadržaji, pa su sve svakodnevne potrebe dostupne na nekoliko minuta hoda. Odlična povezanost gradskim prevozom i glavnim saobraćajnicama omogućava brzo stizanje do svih delova Beograda, dok blizina Dunava pruža mogućnost za rekreaciju, šetnju i uživanje u prirodi tokom cele godine. Odlično organizovan prostor sa izuzetnom količinom prirodne svetlosti tokom celog dana. Struktura: - dnevna soba - kuhinja i trpezarija - dve spavaće sobe - kupatilo - toalet - terasa Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564 Ik

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555