

Petosoban stan na prodaju 200m², Telep - Novi Sad

Cena: 319.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 200
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3818249
Datum postavljanja oglasa: 22.03.2026

Kontakt: NENAD DAKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SELECT
NOVI SAD
Telefon: 0659494659



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Petosoban duplex stan 141m²+gratis terase 60m², Telep
Nudimo na prodaju u izgradnji, izuzetno prostran duplex stan bez kosina (redovne etaže), smešten u urbanoj vili na drugom spratu, površine 141m² + gratis terase od 60m² (jedna terasa od 41m² i druga terasa od 19m², savršeno mesto za uživanje na otvorenom) ukupne površine 201m². Donji deo stana: Prostrana dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, savršena za opuštanje i društvene trenutke, obasjana prirodnom svetlošću i terasa. Jedna master soba sa sopstvenim kupatilom koja pruža dodatnu udobnost i privatnost. Dodatne dve udobne sobe, koje mogu poslužiti kao spavaće sobe, radne sobe ili gostinjske sobe, potrebne za savremeni način života. Kupatilo, opremljeno kvalitetnom sanitarijom Gornji deo stana: Otvoreni koncept dnevnog boravka, kuhinje i trpezarije stvara savršeno mesto za uživanje u porodičnim okupljanjima ili okupljanjima s prijateljima. Dve velika terase, od kojih je jedna površine 41m² sa dvorišne strane, idealna su za sunčanje, roštilj s prijateljima ili jednostavno uživanje u vazduhu i pogledu. Druga terasa sa ulične strane objekta od 19m² pruža dodatni prostor za opuštanje ili kreativno uredjenje. Kupatilo, opremljeno kvalitetnom sanitarijom Planiran završetak radova je Maj/Jun 2026. godine. Dodatne informacije: Stan je u blizini svih važnih sadržaja - prodavnica, restorana, škola i javnog prevoza, što ga čini idealnom lokacijom za porodični život ili investiciju. Mogućnost kupovine uz stan dvorišnog parking mesta ili garaže. Navedena cena je sa uračunatom agencijskom provizijom 3%. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledanja stana, kontaktirajte nas na telefon 065 9494659, Select Nekretnine, Registar posrednika br. 1781.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555