# Penthus BW Quartet, 237.58m2 ID#1849

## Cena: 1.019.999,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Savska
**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 237
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 8. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 CENA 4300 evra po kvadratu cena 4300 DIREKTNA PRODAJA STANOVA U BEOGRADU NA VODI-Bez provizije za kupca (dinamika plaćanja u 7 rata) NAPOMENA: Maxis group doo Beograd je partner BELGRADE WATERFRONTA-a od 2024. godine vršimo direktnu prodaju stanova BW na rate bez provizije sa dinamikom plaćanja do završetka zgrade. PENTHAUS , mogućnost kupovine 4 garažna mesta uz ovaj stan po ceni 30.000 evra i za kupovinu ove nekretnine agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene. Direktna prodaja bez provizije - Penthouse u Beogradu na vodi (NOVIH ZGRADA BW DIVA, BW NOVA, BW NOTA, BW ALEGRA, BW EHO, BW SENSA BW NIKA , BW VIKTORIA , BW RIVIERA, BW PERLA) Ekskluzivan Šestosoban penthouse na 8. spratu, dvostrano orijentisan sa prelepim pogledom na savski park i centar grada. Stan se prostire na prostranih 237,58 m², uključujući dve master spavaće sobe sa sopstvenim kupatilima i tri terase ukupne površine 42 m². Moderna arhitektura i dizajn, velike staklene površine koje pružaju obilje prirodnog svetla, te vrhunski materijali u završnoj obradi. □□ Karakteristike zgrade: Recepcija sa fizičko-tehničkim obezbeđenjem, unutrašnje dvorište, igralište za decu, kafići i restorani. Savremena osmospratnica projektovana za moderni način života. Podzemna garaža sa opcijom kupovine garažnog mesta (30,000 EUR). □□ Prednosti lokacije: Blizina Savskog parka, Sava promenade, Savskog trga, TC Galerija, i kulturne četvrti Savamala. Neposredna dostupnost rekreativnih sadržaja poput šetališta, biciklističkih staza i klizališta tokom zime. □□ Useljenje u MARTU 2025 - Rezervišite svoje mesto u prestižnoj

**Šifra oglasa:** 03-3824648
**Datum postavljanja oglasa:** 29.03.2026

**Kontakt:** Maxis Group Reg. br. 1850
**Telefon:** +381600660429

zajednici Beograda na vodi! PENTHAUSI: BW QUARTET-2, 191m2, 6 sprat 6/6 po ceni 750 000 evra-ODMAH USELJIV BW QUARTET-3, 211m2, 8 sprat 8/8 po ceni 844 000 evra BW QUARTET-3, 237,6m2 ,8 sprat 8/8 po ceni 999 999 000 evra BW LUMIA 214,74 m2, 9 sprat 9/9 po ceni 3700 evra-FIXNO BW KING"S PARK 174,25m2, XV sprat po ceni 872 888 evra-ODMAH USELJIV BW ETERNA - 302m2, osmi sprat 8/8 po ceni 4800 evra BW QUARTET-2, 191m2, 6 sprat 6/6 po ceni 750 000 evra-ODMAH USELJIV STANOVI u premium zgradama – sa bazenom, wellness, concierge usluga i luksuzni enterijeri. BW Riviera -V sprat 202m2 BW Riviera -XI sprat od 79m2 BW Riviera -XIII sprat od 80m2 BW Riviera -XVII sprat od 198m2 BW Perla – XXII sprat od 146m2 BW Victoria – XI sprat od 97 m2 BW Dolche – XII sprat od 70m2 Studio: BW QUEEN"S PARK 37,68m2 na prizemlju po ceni 226 000 evra-ODMAH USELJIV BW BELA 41,29m2 na 18 spratu po ceni 210 000 evra-U IZGRADNJI BW BELLA 15 sprat -stan od 39,94 po ceni od 280 000e sa garažom BW BELLA 16 sprat -stan od 40,62 po ceni od 280 000e sa garažom BW EDEN 32m2 na 15 spratu 15/20 po ceni 210 000 evra-U IZGRADNJI Ostali stanovi: BW KING"S PARK 55,6m2, V sprat po ceni 315 000 evra-ODMAH USELJIV BW BW BELLA 15 sprat -stan od 54,24m2 po ceni od 340 000e sa garažom BW ARIA 109m2 na 8 spratu, 8/20 po ceni od 479 888 evra ZA FIRME-FIXNO-ODMAH USELJIV BW SCALA-79m2 prizemlje 3.0 po 4800 evra (sa baštom)-ODMAH USELJIV BW QUARTET-3, 60m2 7 sprat 7/8 po ceni 250 000 evra -FIXNO BW QUARTET-3, 60m2 6 sprat 6/8 po ceni 268 000 evra -pogled na savski park BW ECHO 86,22m2 na 5 spratu po ceni 3900 evra BW ECHO 87,58m2 na 7 spratu po ceni 3900 evra BW NIKA 79m2 na 11 spratu po ceni 395 000 evra BW SENSA 58,65m2 na 7 spratu po ceni 4200 evra □□ Kontaktirajte nas za više informacija ili zakazivanje posete. Ne propustite priliku za luksuzan i moderan život u centru Beograda! 060 0660 429 Za kupovinu ove nekretnine agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene. Agencijska provizija 1,5%