

# Renoviran trosoban stan sa dve terase, Dorćol, 63m2

**Cena: 264.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Visokog Stevana  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2608438  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.06.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo trosoban stan u odlično održavanoj zgradi sa video nadzorom i liftom, u ulici Visokog Stevana, u samom srcu Dorćola. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijskim delom koji izlazi na manju terasu, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, od kojih master izlazi na veliku terasu, i kupatila. Stan je kompletno renoviran 2018 godine i tom prilikom su promenjene sve elektro i vodovodne instalacije, postavljeno podno grejanje u kupatilu, postavljene granitne ploče u hodniku, uradjena hidro izolacija na obe terase, led rasveta. Priključak za internet i TV je postavljen u svakoj sobi kao i touch prekidači. Svuda u stanu se nalazi PVC stolarija, sigurnosna vrata. Centralno grejanje. Prodaje se kompletno namešten. Stan je uknjižen na 63m2 dok dve terase (jedna od 4m2 druga od 12m2) nisu ušle u kvadraturu stana. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555