

# Trosoban stan, panoramski pogled, Bulevar

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Nivo u zgradi:** 18. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910129  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan na početku Bulevara Nemanjića sa panoramskim pogledom na Nišavu i okruženje. Stan ima 75m<sup>2</sup>, korisne površine. Nalazi se na XVIII- om spratu, nije poslednji u zgradi sa dva lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, sanitarnog čvora i terase. Nalazi se u zgradi starije, kvalitetne gradnje, delimično renoviran, očuvan i prodaje se kompletno opremljen stvarima i tehnikom. Uknjižen, čisto vlasništvo, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555