

Vračar, Beogradanka, , 2.0, 104m²

Cena: 2.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Resavska

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 104

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3821142

Datum postavljanja oglasa: 25.03.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130741, I/VI, klima, lift, nov luks, novogradnja, garaža, stambena zgrada. U ponudi je izuzetan dvosoban stan površine 104 m², sa garažnim mestom, smešten na prvom spratu moderne, visokokvalitetne zgrade novije gradnje, sa 24-časovnim obezbeđenjem, što garantuje maksimalnu sigurnost i privatnost. Sam pristup zgradi dodatno je kontrolisan kroz sistem dvostrukog ulaza sa interfonima. Stan je pažljivo projektovan i odiše elegancijom i komforom. Sastoji se od prostrane dnevne sobe, luksuzno opremljene kuhinje i trpezarijskog dela koji čine jedinstvenu, funkcionalnu celinu idealnu za svakodnevni život i prijem gostiju. Posebno izdvojen spavaći blok pruža potpunu privatnost i udobnost, a obuhvata komfornu spavaću sobu sa direktnim pristupom kupatilu, opremljenim sa dva lavaboa i vrhunskim sanitarijama. Kako dnevna, tako i spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu površine oko 9 m², savršenu za uživanje i opuštanje u mirnom ambijentu. Dodatne pogodnosti uključuju gostinski toalet, zasebnu garderobu (walk-in ormar), kao i savremeni sistem grejanja putem toplotnih pumpi sa podnim grejanjem, koji obezbeđuje optimalnu temperaturu tokom cele godine. Stan je orijentisan ka dvorišnoj strani, što omogućava potpuni mir i tišinu tokom čitavog dana — retkost kada je u pitanju ovako centralna lokacija. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za zakupce koji traže vrhunski kvalitet života, komfor, sigurnost i prestiž u jednoj od najpoželjnijih zona grada. U cenu je uključeno i garažno mesto od 12m². Obavezan depozit u visine jedne mesečne rente. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van

radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

|

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555