

# Požeška Banovo brdo ID#43402

**Cena: 798.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 380  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2963745  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.03.2024

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)  
**Telefon:** +381113343600



Dodatne informacije:

Požeška, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivni poslovni prostor sa izlazom na ulicu na Banovom Brdu Ponosno predstavljamo jedinstvenu priliku za investiranje u luksuzni lokal smešten u prestižnoj novogradnji na Banovom Brdu. Ovaj elegantni prostor nudi savršen spoj stila, funkcionalnosti i potencijala za različite poslovne delatnosti. Karakteristike lokala: Ukupna površina od 380m2, prilagođena za raznovrsne poslovne potrebe. Direktna izlaza na ulicu omogućava visoku vidljivost i pristupačnost. Dva odvojena toaleta sa tri odvojene kabine u svakom, za posetioce i osoblje. Prostran prostor idealan za kreiranje različitih koncepta poslovanja. Već postoje instalacije za kuhinju, sa izdignutim delom. Poseban prostor za skladištenje za efikasno upravljanje zalihama. Dodatni kancelarijski prostor za administrativne potrebe. Mogućnost kupovine 3 garažna mesta za praktičnost i komfor ( cena 20.000€ sa uračunatim PDV-om) Prikladan za različite delatnosti: Kafići Restorani Teretane Kladionice Banke Kockarnice Zašto je ovo pametna investicija: Lokal se nalazi u popularnom delu grada, sa konstantnom potražnjom za poslovnim prostorom. Kvalitetna novogradnja garantuje minimalne troškove održavanja. Prilagodljiv prostor omogućava različite poslovne koncepte i strategije. Izvanredna vidljivost i pristupačnost privlače širok spektar klijenata i posetilaca. Cena je izražena sa PDV-om. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog prostora koji spaja luksuz, funkcionalnost i neograničene poslovne mogućnosti. Za više informacija i zakazivanje pregleda lokacije, kontaktirajte nas danas. (agencijska provizija 2%) Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555