

# Renoviran dvosoban na odličnoj lokaciji blok 21 ID#6630

**Cena: 195.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 21 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bulevar Zorana Đinđića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 43  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3283635  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.11.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

RENOVIRAN STAN U BLOKU 21 – 43m<sup>2</sup>, UKNJIŽEN, IDEALAN ZA ŽIVOT I POSLOVANJE Na prodaju jednoiposoban stan, uknjižen na 43m<sup>2</sup>, bez tereta i zabeležbi – moguća kupovina putem kredita. Stan se nalazi u Bloku 21, jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Beogradu – u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja: prodavnica, škola, vrtića, javnog prevoza i šetališta. Pogodan je kako za stanovanje, tako i kao investicija – nekretnina sa odličnim potencijalom za izdavanje ili vođenje poslovne delatnosti. O stanu: Kompletno renoviran pre 5 godina Zamenjene elektro i vodovodne instalacije PVC stolarija sa komarnicima Dve klime Prodaje se sa ugradnom kuhinjom Pripadajući podrum Stan je do skoro korišćen kao prostor za uspešan estetski i edukativni centar – uređen s pažnjom, funkcionalno i moderno. Raspored prostorija: Hodnik, Ostava, Kupatilo, Kuhinja sa trpezarijom, Spavaća soba, Dnevna soba, Podrum Stan je odmah useljiv, bez dodatnih ulaganja. Izuzetna prilika za sve koji traže komfor, sigurnu investiciju ili prostor za posao. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555