

LUX novogradnja, 57m2 sa velikom terasom

Cena: 600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Cara Dušana

Sobnost: Jednoiposoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 57

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3863531

Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184155462



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se izuzetan jednoiposoban stan površine 57m², smešten na prvom spratu vrhunske novogradnje u samom srcu grada - u Dušanovoj ulici. Stan je potpuno nov, neuseljavan, i nudi maksimalnu funkcionalnost i moderan dizajn. Najveći adut ovog stana je prostrana terasa koja pruža mogućnost za uređenje pravog malog "urbanog vrta" ili prostora za opuštanje na otvorenom, što je retkost za centralnu gradsku zonu. Veoma svetao i prozračan. Sastoji se od komfornog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i hodnika. Neposredna blizina marketa, kafića, škola i svih bitnih gradskih institucija su od velikog značaja. Grejanje u stanu je etažno. Uz stan se dobija i sopstveno garažno mesto obezbeđeno rolo vratima. Ovo pruža maksimalnu sigurnost za vaš automobil, ali i dodatni prostor za odlaganje, što je u centru grada neprocenjiva prednost. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555