Zvezdara, Mirijevo, Nine Kirsanove, apartman ID#29226

Cena: 94.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 47
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Nine Kirsanove, Novogradnja, Klima

Tekst oglasa:

Na opštini Zvezdara, na kat.parceli 3725, KO Mirijevo, gradi se slobodno stojeći stambeno-poslovni objekat sa 6 lamela ukupne površine preko 16.000m2, spratnosti 2po+pr+3spr+pov sprat. Na vrhu naselja Mirijevo, planiran je ovaj urbani kompleks sa pogledom od 360stepeni i sa ružom vetrova koji omogućavaju svež vazduh i zdrav život. Objekat se nalazi nekoliko minuta od Bulevara kralja Aleksandra i sa brzim izlaskom na auto-put. Odlična povezanost i sa centrom grada. Lokacija izdvojena, a opet blizu svih potrebnih sadržaja (škola, vrtići, marketi, prevoz). Preko puta planirana izgradnja najmodernijeg vrtića. Blizina buduće metro stanice, što predstavlja vrednost koja će se u budućnosti materijalno prikazati. Izborom savremenih i kvalitetnih materijala, primenom adekvatnih inženjerskih rešenja i dugugodišnjom praksom investitora ovaj kompleks zadovoljava sve visoke standarde u oblasti gradnje, kreirajući urbane i funkcionalne prostore usklađene sa okruženjem. Sigurnosna ulazna vrata, italijanska keramika, sobna medijapan top kvalitet, grejanje podno, višekomorna ALU stolarija sa roletnama, italijanske sanitarije. Fasada kamena vuna 12. Cena poslovnog apartmana koji se nalazi u prizemlju je 2000eur+PDV (20%). Mogućnost povratka PDV-a za firme. BEZ PROVIZIJE ZA KUPCE.

Šifra oglasa: 03-3724647
Datum postavljanja oglasa: 11.12.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407