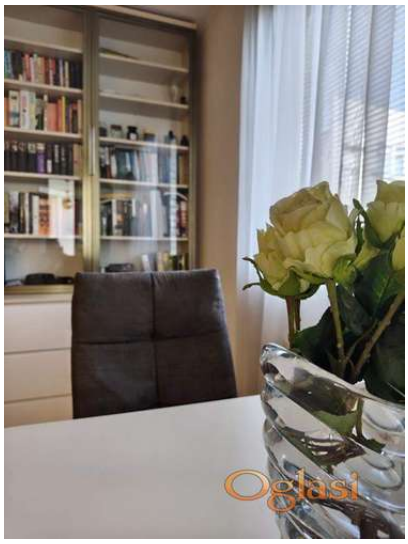
PORODIČAN ČETVOROSOBAN STAN KOD SAJMA

Cena: 240.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj gradskoj lokaciji, u Mičurinovoj ulici, prodaje se komforan četvorosoban stan površine 85 m², idealan za porodicu kojoj su važni prostor, funkcionalan raspored i blizina svih sadržaja. Stan se nalazi na redovnoj etaži, a jedna od njegovih najvećih prednosti je odlična organizacija prostora – iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Raspored: prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom kuhinja sa prirodnom ventilacijom i prozorom velika terasa sa dodatnom ostavom dve veoma prostrane spavaće sobe manja soba, idealna kao dečija, radna ili gostinska kupatilo odvojen toalet dodatni špajz/ostava Stan se prodaje polunamešten. Nameštaj koji ostaje izrađen je po meri, od kvalitetnih materijala, tako da budućem vlasniku ostaje dobra baza za dalje uređenje prema sopstvenom ukusu. Stanu pripada i zasebna prostorija u podrumu zgrade. LOKACIJA KOJA OLAKŠAVA SVAKODNEVNI ŽIVOT Mičurinova ulica pruža odličnu povezanost sa ostatkom grada, a u neposrednoj blizini nalaze se Novosadski sajam, Klinički centar, škole, vrtići, prodavnice, javni prevoz i svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. U okolini zgrade postoji veliki broj parking mesta u zoni, uz mogućnost korišćenja stanarske parking karte. Ovo nije stan u kojem porodica mora da pravi kompromise sa prostorom – 85 m², tri spavaće sobe, velika dnevna zona, terasa i dovoljno prostora za odlaganje čine ga nekretninom za dugoročan i kvalitetan porodični život. Cena: 240.000 € + agencijska provizija Za više informacija i zakazivanje gledanja: Pro Agent 021061 143 6777

Šifra oglasa: 03-3969906
Datum postavljanja oglasa: 25.09.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 Reg. br. 1369
Telefon: 0611436777