

Futog - Poslovno-proizvodni kompleks 530m² (Hala + Kancelarije)

Cena: 2.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Futog (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 600

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se svestran poslovni objekat ukupne površine 530 m² u Futogu, u ulici Branka Čopića. Objekat je idealno rešenje za firme koje objedinjuju administraciju, prodaju i proizvodnju ili skladištenje na jednoj lokaciji. Struktura i organizacija prostora: POSLOVNI OBJEKAT (300 m²) – tri nivoa po 100 m²: Podrum: Idealan kao suvo skladište ili arhiva. Visoko prizemlje: Otvoren i svetao prostor, pogodan za prodajni salon, recepciju ili kancelarije otvorenog tipa. Prvi sprat: Funkcionalan kancelarijski prostor sa prirodnim osvetljenjem. PROIZVODNA HALA (230 m²): Prostrana hala povezana sa poslovnim delom. Pogodna za laku proizvodnju, montažu ili distributivni centar. Logistika i infrastruktura: Šleperski prilaz: Omogućen nesmetan ulaz i manipulacija za teška teretna vozila. Privatni parking: Obezbeđena parking mesta u okviru parcele za zaposlene i klijente. Dvorište: Sopstveno ograđeno dvorište koje pruža dodatnu sigurnost i prostor za manipulaciju robom. Lokacija: Objekat se nalazi na odličnoj lokaciji u Futogu, sa brзом i lakom vezom ka glavnim saobraćajnicama prema Novom Sadu i Bačkoj Palanci, što omogućava efikasan transport i komunikaciju. Dodatne informacije: Objekat je brzo useljiv. Mogućnost prilagođavanja enterijera potrebama zakupca.

Šifra oglasa: 03-3581776

Datum postavljanja oglasa: 27.07.2025

Kontakt: Teofanov Luka

Telefon: 063562411

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555