

Centar Beograda, Terazije - 2.0 renoviran stan, galerija 20m2

ID#10445

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Terazije
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3973154
Datum postavljanja oglasa: 29.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ako tražite renoviranu nekretninu bez ulaganja u centru Beograda ovo je stan za vas. U ponudi je kompletno renoviran dvosoban stan na Terazijama. Nalazi se na petom spratu u uredno održavanoj zgradi sa liftom koji ide do četvrtog sprata. Stan je 52,2 m² površine. Dodatna galerija je površine 20 m² i značajno povećava funkcionalnost prostora. Uknjižen je na 47 m². Idealan je za život ili izdavanje. Prostorije u stanu: ulazni hodnik, prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, kupatilo i galerija 20m2. Galerija je prostor koji ovom stanu daje dodatnu vrednost. Može se organizovati kao radni prostor, dodatni spavaći deo, garderober, biblioteka, prostor za odlaganje ili privatna zona u zavisnosti od potreba budućeg vlasnika. Stan je kompletno kvalitetno renoviran pre dve godine. Grejanje je centralno, sa aluminijumskim radiatorima. Ugrađen je split inverter sistem sa dve unutrašnje jedinice. Odmah useljiv, bez ulaganja. Stan se nalazi na top lokaciji koja je na par minuta od Knez Mihailove, Trga Republike, Narodnog pozorišta. Odličan stan za kupce koji žele da žive u samom centru Beograda i za osobe koje traže nekretninu na adresi koja izuzetno privlači zakupce. Stanove možete porediti i renoviranjem promeniti. Terazije ne možete zameniti drugom lokacijom. Ako tražite stan u centru Beograda koji se izdvaja i lokacijom i unutrašnjim prostorom, pozovite odmah i zakažite gledanje. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555