Domaćinstvo u Lapovu - kuća 91 m2, kuća 50 m2, pomoćni objeki i plac 1900 m2

Cena: 57.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lapovo (Srbija, Lapovo)

Ulica i broj: Patrijarha Dimitrija
Kvadratura: 148
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju seosko domaćinstvo koje čine dve kuće u Lapovu, površine 91m2 i 50 m2 i više pomoćnih objekata na placu površine 1900 m2. Plac je ograđen, kuće su useljive. Prva kuća je novije gradnje, sa pločom, a od prostorija ima hodnik, kupatilo, kuhinju sa trpezarijom i jednu spavaću sobu. Stolarija kombinovana, drvo i PVC. Pored ove kuće nalazi se još jedna kuća, starija, a koja se sastoji od terase ispred kuće, te hodnika iz koga se ulazi u četiri sobe. Sam hodnik ili pretsoblje može se pregraditi da sae dobije kupatilo, kao i kuhinja. Na placu je više pomoćnih zgrada, od kojih je jedna sa velikim tremom i košem, druga je korišćena kao ekonomski objekat/staja za odgoj krupne stoke, dok su ostale korišćene za odgoj sitne stoke i živine. Izgrađene su dve septičke septičke jame. Na placu postoji bunar, a priključena je i gradska voda. Kuće su pored puta koji Lapovo povezuje sa Batočinom, u blizini autobuske stanice, prodavnica, marketa, stovarišta...Mirno okruženje. Blizina i Lapova i Batočine, kao i železničkih stanica. Plac sa druge strane izlazi na magistralni put, koji Jagodinu povezuje sa Smederevom, ostavljen je prolaz širine 8 metara, pa se deo placa može koristiti u privredne svrhe, za izgradnju hale, magacina, stovarišta, manjih proizvodnih pogona, ali I za izgradnju porodično stambenog objekta. U blizini je i autoput, dva isključenja. Vlasnik 1/1. Plac i kuće su uknjiženi. Postoji i mogućnost kupovine još obradivog i šumskog zemljišta uz doplatu, po dogovoru. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt:

Šifra oglasa: 03-3923422
Datum postavljanja oglasa: 19.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0346195207

info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.