Na prodaju deo kuće u Duvaništu

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Branka Miljkovića
Kvadratura: 133
Broj soba: 3,5 soba
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju sprat kuće u Duvaništu bruto površine 120m2 neto površine97m2 sa podrumom , ½ potkrovlja (potkrovlje u sivoj fazi neto površine 36m2) i ½ placa površine 152m2. Kuća je spratnosti Po+Pr+I+Pk sa zajedničkim unutrašnjem stepeništem koje povezuje sve etaže. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, pogodna je kako za porodični život, tako i za izdavanje. Struktura sprata je sledeća, ulazni hodnik, kupatilo, mokri čvor, dnevna soba sa izlazom na veliku terasu koja gleda ka ulici, trpezarija i kuhinja sa ostavom zasebno, i dve spavaće sobe, od toga jedna sa izlazom na terasu. Stolarija spoljna PVC, grejanje je etažno kotlom na pelet, na podu kvalitetan laminat u dnevnoj sobi klima, spoljna demit fasada sa izolacijom od stiropora debljine 8cm.Kuća, i plac su uknjiženi, svojina privatna, kuća ima odobrenje za gradnju, a nema odobrenje za upotrebu i nije urađeno etažno izdvanjanje stanova kao zasebnih celina. Prodaje se sa nameštajem i tehnikom. Za više informacija slobodno pozovite.

Šifra oglasa: 03-3912890
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480