

# 5,0 LUX, UKNJIŽENA, USELJIVA, BEZ ULAGANJA ID#1757

**Cena: 365.000,00 EUR**

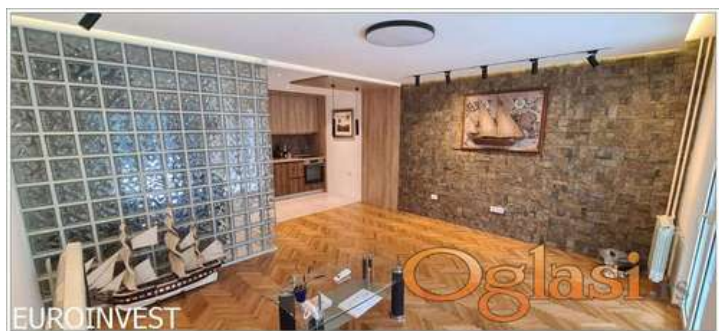
www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bele vode (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Zdravka Jovanovića  
**Kvadratura:** 124  
**Površina zemljišta:** 100  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3619238  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.08.2025

**Kontakt:** EUROINVEST PROPERTIES doo Beograd-Čukarica  
**Telefon:** +381652512317



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

eneralica - vertikalna, Bele vode, kod parka, ulica Zdravka Jovanovića. 124m<sup>2</sup> + terase, faktička unutrašnja površina sa galerijom i pomoćnim prostorom je oko 160 m<sup>2</sup>. Uknjižena, odmah useljiva, kompletno renovirana, bez ikakvih potrebnih ulaganja. Tipična kuća u nizu, sa pripadajućim dvorištem koje izlazi na park. Veoma retko u ponudi. Petosoban stan, prizemlje + sprat sa galerijom, 4 spavaće sobe, multinamenska galerija, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, zimska bašta zastakljena i izlaz na dvorište. Grejanje je na gas. Ima pomoćnu prostoriju u suterenu. Garaža se koristi uz stan, ali nije otkupljena od Ministarstva odbrane. Izvanredna pozicija u naselju, idealno za višočlanu porodicu, neposredna blizina svih potrebnih sadržaja. Agencijska provizija 2%. Miloš Simić

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555