

# Komforan, trosoban stan na Limanu 4!

**Cena: 226.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 83

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3828977

**Datum postavljanja oglasa:** 03.04.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Komforan trosoban stan u jednom od najpoželjnijih lokacija u gradu. Idealan za porodični život, okružen zelenilom, u blizini Dunava. Mir, tišina. Osnovna škola i vrtić su u blizini kao i veliko dečije igralište sa sportskim terenima. Ispred zgrade se nalazi veliki parking sa dovoljno mesta. Limanski park i kej su na 15 minuta hoda. Stan se nalazi u kvalitetno izgrađenoj i dobro održavanoj zgradi sa fasadnom ciglom i poseduje pripadajuću šupu u podrumu i deo sušionice na međuspratu. Stan je dvostrano orjentisan i poseduje veliku dnevnu sobu, dve spavaće sobe, veliko kupatilo i dodatan wc, trpezariju koja se može adaptirati u još jednu sobu, kuhinju koja je modernim kuhinjskim ostrvom povezana sa dnevenom sobom i dve ostave. U spavaćim sobama i hodniku nalaze se ugradni plakari. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555